

UMOWA

Zawarta w dniu w Trzciance, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o.
w Trzciance, ul. Żeromskiego 14, NIP 763 000 38 31, REGON 570020320, BDO 000028836
reprezentowanym przez:

Prezes Zarządu – Robert Domagalski

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

firmą:

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia pn.: „dostawy piasku na potrzeby zimowego utrzymania dróg w mieście i gminie Trzcianka” w zakresie zgodnym ze opisem przedmiotu zamówienia (OPZ).
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na rzecz Zamawiającego przedmiot zamówienia zwany dalej „piaskiem” oraz zwany dalej łącznie dla potrzeb niniejszej umowy „dostawą”.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) i ofercie Wykonawcy, stanowiących integralną część umowy.
4. Zaoferowany przedmiot zamówienia w dniu sporządzenia oferty jak i przez cały okres trwania zamówienia, nie może być przeznaczony przez producenta do wycofania z produkcji lub sprzedaży.

§ 2 Wykonanie umowy

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:
w opcji podstawowej do 31.01.2026r – 140 ton
w opcji przedłużonej do 28.02.2026r - 420ton.
2. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia realizacji dostawy.
3. Miejscem przekazania przedmiotu zamówienia będzie:
a. siedziba Zamawiającego – ul. Żeromskiego 14, 64-980 Trzcianka
4. Osoby upoważnione przez Zamawiającego do składania zamówienia:
a) Ewa Bylewska
b) Jacek Wylegała
c) Izabela Chojnacka
5. Dostawy należy dokonać w godzinach pracy Zamawiającego, tj. od godz. 7.00 do 15.00 w dniach roboczych od poniedziałku do piątku, po wcześniejszym uzgodnieniu

telefonicznym. Kierowca każdorazowo winien posiadać dokument potwierdzający ilość załadowanego materiału na daną jednostkę transportową.

6. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego będzie mógł skorzystać w ramach realizacji umowy; w przypadku nie skorzystania z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu:
 - a. realizacja prawa opcji polegać będzie na ewentualnym przedłużeniu trwania umowy o 1 miesiąc tj. do 28.02.2026r.
 - c. prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe,
 - d. cena jednostkowa piasku w ramach prawa opcji, nie będzie wyższa jak w zamówieniu podstawowym,
 - e. warunkiem skorzystania z prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji.

§ 3 Procedury odbioru

1. Wykonawca zrealizuje zamówienie na swój koszt i ryzyko, na miejsce wskazane przez Zamawiającego. Za datę i miejsce dostawy uważa się wydanie towaru osobie upoważnionej do odbioru towaru ze strony Zamawiającego, a przyjęcie towaru będzie poprzedzone badaniem ilościowo – asortymentowym przez osobę do tego upoważnioną. Dostawa zostanie potwierdzona protokołem przekazania.
2. Zamawiający na bieżąco będzie przeprowadzał czynności sprawdzające zgodność przedmiotu zamówienia z ofertą Wykonawcy, niniejszą umową oraz Opisem Przedmiotu Zamówienia i sprawdzał jego właściwości.
3. W trakcie czynności sprawdzających zgodność przedmiotu zamówienia, Zamawiający może dokonać dodatkowego sprawdzenia (pomiarów) spełnienia wymagań określonych w przepisach prawa oraz opisie przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dostarczony przedmiot zamówienia jest niezgodny z OPZ, ofertą Wykonawcy i niniejszą umową, Zamawiający jest obowiązany o tym powiadomić Wykonawcę drogą telefoniczną lub e-mail, a Wykonawca zobowiązany jest następnie niezwłocznie potwierdzić reklamację oraz odebrać zareklamowany asortyment na swój koszt. Jednocześnie Zamawiający wyznaczy ponowny termin dostawy zareklamowanego asortymentu.
5. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia stwierdzonych wad lub nieprawidłowości lub niezgodności w wyznaczonym terminie lub nie usunie ich w wyznaczonym terminie, Zamawiający może według swego uznania naliczyć karę umowną za zwłokę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za przedmiot zamówienia objęty danym zapotrzebowaniem, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lub od umowy odstąpić.
6. Po usunięciu wad lub dokonaniu niezbędnych zmian i uzupełnień, wykonanie dostawy podlega ponownej weryfikacji zgodnie z procedurą określoną w niniejszym paragrafie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu odpowiednich zezwoleń i świadectw dopuszczających sól drogową do obrotu i użytkowania w Polsce.

8. Osoby upoważnione do podpisania dokumentów odbioru, o których mowa w niniejszej umowie: Jacek Wylegała, Izabela Chojnacka.
9. Strony ustalają, że dostawa (realizacja danego zapotrzebowania) będzie potwierdzona fakturą VAT, na podstawie której będzie dokonana płatność. Rozliczane będą wyłącznie całe zapotrzebowania, a nie ich części.
10. Postawą do wystawienia faktury jest podpisany, przez upoważnione osoby ze strony Zamawiającego i Wykonawcy, protokół przekazania danego zapotrzebowania, potwierdzający ilościowo – asortymentowe przyjęcie towaru.

§ 4 Gwarancja i rękojmia

Wykonawca udziela rękojmi na dostarczoną w ramach dostawy piasku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie według cen jednostkowych podanych przez Wykonawcę w ofercie.
2. Za zrealizowany przedmiot zamówienia obejmujący wszystkie asortymenty i pełne ilości określone w ofercie, wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się na podstawie złożonej oferty na kwotę:

Dla zamówienia podstawowego (termin wykonania do 31.01.2026r)

łącznie wynagrodzenie brutto:PLN

(słownie:),

należny podatek VAT (23%):PLN

wynagrodzenie netto:PLN

Dla zamówienia w ramach prawa opcji (zamówienie przedłużone 28.02.2026r)

łącznie wynagrodzenie brutto:PLN

(słownie:),

należny podatek VAT (23%):PLN

wynagrodzenie netto:PLN

3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 stanowi całkowite wynagrodzenie, należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w umowie, w tym związane z kosztami dostarczenia soli drogowej do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
4. W kwotę wynagrodzenia zostały wliczone wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jakie będzie ponosił Wykonawca, w tym m.in. podatek VAT, koszty dostarczenia przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego, gwarancji oraz wykonanie wszystkich obowiązków Wykonawcy, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z niniejszą umową, OPZ i ofertą Wykonawcy, jak i ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty. Nie uwzględnienie powyższego przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia przez

Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym. Wykonawca ponosi wszystkie ryzyka związane z przyjętą stawką VAT.

5. Podane w ofercie i umowie ceny są ostateczne i nie mogą ulec zmianie w trakcie trwania umowy, za wyjątkiem przypadków wyraźnie wskazanych w OPZ i niniejszej umowie.
6. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
7. Datą spełnienia świadczenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
10. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.

§ 6 Kary umowne

1. W przypadku niedotrzymania umownego terminu dostarczenia przedmiotu zamówienia (decyduje data podpisania przez Zamawiającego dokumentu odbioru danego zapotrzebowania) Zamawiający naliczy karę umowną za zwłokę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za przedmiot zamówienia objęty daną dostawą (danym zapotrzebowaniem), której zwłoka dotyczy, i to za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w usunięciu wad/usterek stwierdzonych w trakcie czynności sprawdzających lub w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający naliczy karę umowną za zwłokę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za przedmiot zamówienia objęty danym zapotrzebowaniem i to za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad/usterek.
3. W przypadku, jeśli Zamawiający albo Wykonawca odstąpi od niniejszej umowy w całości lub części albo ją rozwiąże z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 5 ust. 2.
4. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkód dalej idących, przewyższających wysokość należnych kar umownych.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kwot kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależne od siebie.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron, wynosi 20% kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o której mowa w § 5 ust. 2 niniejszej Umowy.

§ 7 Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem dostaw i pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, określającego dodatkowy termin wykonania dostaw, nie wykonuje umowy. Powyższe postanowienie, w zakresie wyznaczenia Wykonawcy przez Zamawiającego dodatkowego terminu, nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych za opóźnienia, o których mowa w § 6 pkt 1;
 - b. Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje lub narusza zobowiązania umowne w szczególności: Wykonawca mimo zawiadomienia o wadzie przedmiotu zamówienia nie przystąpił do ich usunięcia lub nie usunął ich w terminach przewidzianych w umowie, jeżeli przedmiot zamówienia miał wadę uniemożliwiającą jego używanie.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający opóźnia się z wypłatą wynagrodzenia, pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań obligujących Zamawiającego do jego uregulowania, powyżej 90 dni od dnia wymagalności.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie następuje w terminie 30 dni od dnia wyznaczonego terminu na wykonanie zobowiązań umownych lub zaniechania naruszeń.

§ 8 Zmiany statusu prawnego

Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby.

§ 9 Zmiany umowy

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10 Porozumiewanie się stron

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonania Umowy, wymagają formy pisemnej.
2. Pisma stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w pkt 1 powyżej, strony uznają dzień ich przekazania

pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie chyba, że postanowienia umowy stanowią inaczej.

3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

a. dla Zamawiającego:

- Ewa Bylewska tel.: 570 633 209 adres e-mail: ebylewska@kombud.org.pl
- Jacek Wylegała tel.: 883 326 070 adres e-mail: jwylegala@kombud.org.pl
- Izabela Chojnacka tel.: 600 367 064 adres e-mail: ichojnacka@kombud.org.pl

b. dla Wykonawcy: imię i nazwisko:

- Oskar Jaworski tel.: 888 449 590 adres e-mail: o.jaworskitrans@gmail.com

4. Zmiana danych wskazanych w ust. 3 powyżej nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony

§ 11 Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Językiem umowy i wszelkiej korespondencji stron jest język polski.
3. W przypadku gdy dokumenty wymagane umową składane przez Wykonawcę sporządzone są w języku obcym, Wykonawca dostarczy je wraz z tłumaczeniem na język polski. Odstępstwa od powyższej zasady wymagają zgody Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie materialne i procesowe.
5. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
7. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, i to pod rygorem nieważności.
8. Opis Przedmiotu Zamówienia, jak i oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
9. Umowa spisana została w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA