

**Załącznik Nr 4 do
Zapytania Ofertowego**

UMOWA

Zawarta w dniur. w Trzciance, pomiędzy:
Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o.
w Trzciance, ul. Żeromskiego 14, NIP 763 000 38 31, REGON 570020320, BDO 000028836
reprezentowanym przez:
Prezes Zarządu – Robert Domagalski
zwaną dalej „Zamawiającym”

a
firmą:, NIP, REGON
reprezentowaną przez:
.....
zwaną dalej „Wykonawcą”

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia pn.: „**Sukcesywne dostawy wkładów do zniczy**” w zakresie zgodnym z opisem zawartym w Zapytaniu Ofertowym.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na rzecz Zamawiającego przedmiot zamówienia zwany dalej łącznie dla potrzeb niniejszej umowy „dostawą”.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) i ofercie Wykonawcy, stanowiących integralną część umowy.
4. Podane w niniejszej umowie ilości poszczególnych wkładów są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamówienia większej ilości wkładów jednego rodzaju, a mniejszej ilości drugiego rodzaju, w zależności od potrzeb. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamówienia asortymentu określonego w tabeli nr 1, o której mowa w Formularzu Specyfikacji Cenowej stanowiącym załącznik do Formularza Ofertowego.

§ 2 Wykonanie umowy

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia, tj. dostawy wkładów, w części objętej daną dostawą, danym zapotrzebowaniem ustala się na się na maksymalnie 3 dni robocze po dniu złożenia zamówienia drogą elektroniczną (e-mail) lub telefonicznego zgłoszenia zapotrzebowania.

2. Umowa obowiązuje od r. do 31.12.2025r.
3. Wykonanie dostaw określonych w §1 będzie następowało sukcesywnie, w miarę potrzeb Zamawiającego. Szczegółowe wskazania, który wyrób ma być dostarczony oraz w jakich ilościach Zamawiający określi przy składaniu zapotrzebowania drogą e-mail lub telefoniczną.
4. Miejscem przekazania przedmiotu zamówienia będzie:
Sklepik na cmentarzu komunalnym w Trzciance – ul. Wspólna (bez numeru), 64-980 Trzcianka, który czynny jest w dniach od poniedziałku do soboty w godzinach od 9:00 do 17:00 oraz niedziele w godzinach od 10.00 do 16.00.
5. Osoby upoważnione przez Zamawiającego do składania zamówienia:
a) specjalista ds. administracji cmentarza
6. Zamawiający zastrzega, że ostatnie zamówienie może złożyć najpóźniej ostatniego dnia obowiązywania umowy, tj. do 31.12.2025r. a jego realizacja będzie podlegała terminom i postanowieniom niniejszej umowy.
7. Wykonawca zapewnia możliwość zgłaszania zamówień zgodnie z poniższym:
a) od poniedziałku do soboty w godzinach od 9:00 do 17:00,
b) w niedziele w godzinach od 10.00 do 16.00.
8. Wkłady objęte jednym zapotrzebowaniem są traktowane jako jedna dostawa, niezależnie od faktycznego terminu dostarczenia poszczególnych składników. Powyższe dotyczy w szczególności podstawy obliczenia kar umownych za opóźnienie w realizacji zapotrzebowania.
9. Przez zapotrzebowanie rozumie się żądanie dostarczenia do siedziby Zamawiającego przez Wykonawcę określonych ilościowo i asortymentowo wkładów.
10. Zakres ilościowy przedmiotu zamówienia jest zakresem szacunkowym określonym przez Zamawiającego z należytą starannością. Z uwagi na charakter prowadzonej działalności, Zamawiający może nie zapewnić realizacji zamówienia w zakresie opisanym w dokumentacji przetargowej bez negatywnych z tego tytułu następstw dla Zamawiającego.
11. Asortyment ilościowy wkładów – zgodnie z specyfikacją stanowiącą załącznik do formularza ofertowego.
12. Współpraca na podstawie wybranej oferty będzie obowiązywała do 31.12.2025r., bądź do momentu wzrostu cen powyżej 5%. W takim momencie zostanie ponowione Zapytanie ofertowe. Podstawą współpracy jest informowanie z około 1-miesięcznym wyprzedzeniem, jeżeli ceny wzrosną o 5% i więcej w porównaniu do cen na dzień składania ofert.

§ 3 Procedury odbioru

1. Wykonawca zrealizuje zamówienie na swój koszt i ryzyko, na miejsce wskazane przez Zamawiającego. Za datę i miejsce dostawy uważa się wydanie towaru osobie upoważnionej do odbioru towaru ze strony Zamawiającego, a przyjęcie towaru będzie

- poprzedzone badaniem ilościowo – asortymentowym przez osobę do tego upoważnioną. Dostawa zostanie potwierdzona dokumentem WZ (bez podania cen).
2. Zamawiający na bieżąco będzie przeprowadzał czynności sprawdzające zgodność przedmiotu zamówienia z ofertą Wykonawcy, niniejszą umową oraz Opiszem Przedmiotu Zamówienia i sprawdzał jego właściwości.
 3. W trakcie czynności sprawdzających zgodność przedmiotu zamówienia:
 - a. Zamawiający dokona przeglądu i oceny stanu wkładów,
 - b. Zamawiający dokona sprawdzenia, czy dostarczone wkłady odpowiadają opisowi przedmiotu zamówienia oraz ofercie Wykonawcy, czy dostarczone wkłady nie posiadają wad i usterek,
 4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dostarczony przedmiot zamówienia jest niezgodny z OPZ, ofertą Wykonawcy i niniejszą umową, Zamawiający jest obowiązany o tym powiadomić Wykonawcę drogą telefoniczną lub e-mail, a Wykonawca zobowiązany jest następnie niezwłocznie potwierdzić reklamację oraz odebrać zareklamowany asortyment na swój koszt. Jednocześnie Zamawiający wyznaczy ponowny termin dostawy zareklamowanego asortymentu.
 5. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia stwierdzonych wad lub nieprawidłowości lub niezgodności w wyznaczonym terminie lub nie usunie ich w wyznaczonym terminie, Zamawiający może według swego uznania naliczyć karę umowną za zwłokę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za przedmiot zamówienia objęty danym zapotrzebowaniem, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lub od umowy odstąpić.
 6. Po usunięciu wad lub dokonaniu niezbędnych zmian i uzupełnień, wykonanie dostawy podlega ponownej weryfikacji zgodnie z procedurą określoną w niniejszym paragrafie.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu odpowiednich zezwoleń i świadectw dopuszczających wkłady do obrotu i użytkowania, jak i okazania uwidocznionych oznaczeń tj. znak bezpieczeństwa, nazwa producenta, inne dane określone w odrębnych przepisach.
 8. Osoby upoważnione do podpisania dokumentów odbioru, o których mowa w niniejszej umowie: specjalista ds. administracji cmentarza.
 9. Strony ustalają, że każda dostawa (realizacja danego zapotrzebowania) będzie potwierdzona fakturą VAT, na podstawie której będzie dokonana płatność. Rozliczane będą wyłącznie całe zapotrzebowania, a nie ich części.
 10. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany, przez upoważnione osoby ze strony Zamawiającego i Wykonawcy, dokument WZ, potwierdzający ilościowo – asortymentowe przyjęcie towaru (bez podania cen).

§ 4 Gwarancja i rękojmia

Wykonawca udziela rękojmi na dostarczone w ramach dostawy wkładów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie według cen jednostkowych podanych przez Wykonawcę w ofercie oraz ilości rzeczywiście dostarczonych wkładów.
2. Na potrzeby oceny ofert zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, wartość zamówienia wynosi:
brutto: PLN
(słownie:),
należny podatek VAT (23%): PLN
wynagrodzenie netto: PLN
3. Kwota łącznego wynagrodzenia brutto, o której mowa w ust. 2 nie stanowi zobowiązania dla Zamawiającego do realizacji umowy do tej wartości, ani podstawy dochodzenia roszczeń odszkodowawczych przez Wykonawcę w przypadku faktycznego zmniejszenia zamówień. Podane wynagrodzenie łączne Wykonawcy określone w ust. 2 ulegnie zmianie stosownie do faktycznie zakupionej ilości poszczególnych wkładów.
4. W kwotę wynagrodzenia zostały wliczone wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jakie będzie ponosił Wykonawca, w tym m.in. podatek VAT, koszty dostarczenia przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego, gwarancji oraz wykonanie wszystkich obowiązków Wykonawcy, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z niniejszą umową, OPZ i ofertą Wykonawcy, jak i ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty. Nie uwzględnienie powyższego przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym. Wykonawca ponosi wszystkie ryzyka związane z przyjętą stawką VAT.
5. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który dla Zamawiającego jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty przypada w dniu, który dla Zamawiającego jest najbliższym dniem roboczym.
7. Datą spełnienia świadczenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
10. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.

§ 6 Kary umowne

1. W przypadku niedotrzymania umownego terminu dostarczenia przedmiotu zamówienia (decyduje data podpisania przez Zamawiającego dokumentu odbioru danego zapotrzebowania) Zamawiający naliczy karę umowną za zwłokę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za przedmiot zamówienia objęty daną dostawą (danym zapotrzebowaniem), której zwłoka dotyczy, i to za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w usunięciu wad/usterek stwierdzonych w trakcie czynności sprawdzających lub w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający naliczy karę umowną za zwłokę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za przedmiot zamówienia objęty danym zapotrzebowaniem i to za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad/usterek.
3. W przypadku, jeśli Zamawiający albo Wykonawca odstąpi od niniejszej umowy w całości lub części albo ją rozwiąże z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 5 ust. 2.
5. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkód dalej idących, przewyższających wysokość należnych kar umownych.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kwot kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależne od siebie.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron, wynosi 20% kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o której mowa w § 5 ust. 2 niniejszej Umowy.

§ 7 Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem dostaw i pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, określającego dodatkowy termin wykonania dostaw, nie wykonuje umowy. Powyższe postanowienie, w zakresie wyznaczenia Wykonawcy przez Zamawiającego dodatkowego terminu, nie wyłącza prawa zamawiającego do naliczenia kar umownych za opóźnienia, o których mowa w § 6 pkt 1;

- b. Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje lub narusza zobowiązania umowne w szczególności: Wykonawca mimo zawiadomienia o wadzie wkładów nie przystąpił do ich usunięcia lub nie usunął ich w terminach przewidzianych w umowie, jeżeli wkład miał wadę uniemożliwiającą jego używanie.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający opóźnia się z wypłatą wynagrodzenia, pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań obligujących Zamawiającego do jego uregulowania, powyżej 90 dni od dnia wymagalności.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie następuje w terminie 30 dni od dnia wyznaczonego terminu na wykonanie zobowiązań umownych lub zaniechania naruszeń.

§ 8 Zmiany statusu prawnego

Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby.

§ 9 Zmiany umowy

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10 Porozumiewanie się stron

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonania Umowy, wymagają formy pisemnej.
2. Pisma stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w pkt 1 powyżej, strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie chyba, że postanowienia umowy stanowią inaczej.
3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:
 - a. dla Zamawiającego:
 - Agnieszka Durka tel.: 574 704 863 adres e-mail: adurka@kombud.org.pl
 - b. dla Wykonawcy: imię i nazwisko: tel.: adres e-mail:
4. Zmiana danych wskazanych w ust. 3 powyżej nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony

§ 11 Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Językiem umowy i wszelkiej korespondencji stron jest język polski.
3. W przypadku gdy dokumenty wymagane umową składane przez Wykonawcę sporządzone są w języku obcym, Wykonawca dostarczy je wraz z tłumaczeniem na język polski. Odstępstwa od powyższej zasady wymagają zgody Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie materialne i procesowe.
5. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
7. Opis Przedmiotu Zamówienia, jak i oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
8. Umowa spisana została w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA